

# 2016년 제22회 법무사 2차 시험대비 부동산등기 신청서작성(동차반)

## 강의계획서

일정	2016. 7.30. / 8.6 / 8.13 (토) / 총 6회		
시간	수업시간 : 14:00 ~ 22:30 (오후 / 저녁 연강)		
강사	오 영 관	교재	2016년 대비 부동산등기신청서작성(저자직강) 및 각자 법전

## 학 습 목 표

2013년 5월부터 등기신청수수료 납부방식이 변경되면서 신청서의 양식도 달라져서 연건신청과 동시신청의 경우에 신청서 작성방식이 변경되었고, 신탁예규가 개정되면서 신탁등기 신청인의 표시 및 신탁원부작성을 위한 정보의 제공방법 등이 달라졌기 때문에 정확한 숙지가 필요하게 되었습니다.

신청서 작성은 매우 세밀한 과목이기 때문에 꼼꼼하게 숙지하여 정확한 표현을 하여야 고득점할 수 있으며, 첨부정보의 제공근거를 서술하는 경우에도 개정된 법과 규칙의 용어를 사용하여야 합니다.

2015년을 제외하고는 9년 연속 소유권이전부분에서 출제되었고 2016년에 근저당권설정등기가 출제되었습니다. 따라서 소유권이전등기 부분이 어렵고 중요하기 때문에 자주 출제되고 있는 것이기 때문에 소유권이전등기부분을 기본으로 해서 다른 부분도 출제될 수 있음을 염두에 두고 공부하여야 합니다. 한편 신청서작성 문제는 예규와 선례를 기초로 출제하기 때문에 논술의 기본기가 탄탄하여야 합니다. 따라서 논술과 신청서작성은 일체로 공부하는 것이 효과적인 공부방법이 될 것입니다.

작년과 달리 시험일정이 앞으로 당겨지면서 불가피하게 강의 일정이 축소되었습니다. 따라서 출제 가능성 높고 중요한 문제 위주로 집중적으로 정리해드리도록 하겠습니다. 무더운 여름 주말을 신청서작성 공부를 통해서 시원하게 날리고 정확한 공부를 통해서 고득점할 수 있도록 다함께 노력하는 시간이 될 수 있기를 기대합니다.

### ※ 강의진도표

구 분	진 도 표	모의 고사
제1회	신청서 작성 총칙	
제2회	신청서 작성 총칙	
제3회	1 ~ 27	
제4회	28 ~ 51	
제5회	53 ~ 81	1회 모의고사 / 숙제
제6회	82 ~ 103	2회 모의고사 / 숙제

\*번호는 교재 목차 번호임