

2017년 법무사 1차시험 대비 부동산등기법(오전반) 집중

강의계획서

일정

2017.01.04. - 2017.01.23(09:00 - 12:30, 17회)

강의시간

오전 09:00 ~ 13:00
오후 14:00 ~ 18:00

강사

오영관

학습목표

교재 : 2017년 대비 제15판 부동산등기법(저자직강)
부교재 : 부동산등기법과 규칙의 해설(법학사 간) 또는 각자 법전

★ OX 문제는 당일 진도 나갈 부분에 대한 선행시험입니다.

부동산등기법 집중강의는 1순환 기본강의를 통해서 기본이론을 닦은 수험생이 다시 기본기를 다지기 위해서 수강하거나 부동산등기법 공부를 한 적이 있는 수험생이 짧은 기본강의형 집중강의를 기본강의 삼아 수강하는 강의입니다.

1순환 기본강의가 복습 위주의 공부 방법이라면 **2순환 집중강의는 예습위주의 공부 방법을 선택하는 것이 가장 효과적인 공부 방법**입니다. 예습시에 1회독, 강의시간에 2회독, 짧은 복습을 통해서 1회독을 추가하면 3회독의 효과가 있기 때문입니다. 그리고 여러분은 이미 기본기를 어느 정도 갖추고 있기 때문에 충분히 소화시킬 수 있는 계획입니다.

한편 매일매일의 OX 테스트는 결과에 연연하지 말고 본인 스스로 기본이론에 대한 이해도가 높아지고 있느냐를 스스로 검증하면서 공부하면 됩니다. 결과에 연연하는 단계는 객관식 문제풀이 단계에서 해도 늦지 않습니다. 특히 부동산등기법 1순환 강의를 열성을 가지고 처음 들었던 수험 중에는 집중강의를 들으면서 자기 머릿속에 남아 있는 것이 이 정도밖에 안되나 싶어 상당히 좌절을 겪는 분들이 계신데 자기 기억 속에 남아있는 것이 별로 없는 것은 지극히 정상입니다. 첫 수강 때에는 부동산등기법의 수많은 약속들이 있었고 그 약속들을 참으로 열심히 공부했으나 그 약속들은 너무나 많고 절차적이어서 쉽게 저장될 수 있는 것들이 아니기 때문입니다. 따라서 이와 같은 증상을 겪는 수험생이 있다면 집중강의 때부터 다시 시작한다는 기분으로 차분히 인내하면서 공부하면 됩니다. 그래도 합격할 수 있는 점수는 맞을 수 있기 때문입니다.

강의 진행은 중요도와 출제 가능성을 고려하여 선택과 집중의 묘를 발휘하도록 하겠습니다. 이번 집중강의를 통해서 부동산등기법의 기본기를 확실히 다질 수 있도록 저와 함께 노력하는 기간이 되기를 희망합니다.

강의 진도표

일 정	범 위	비 고
1회(1/4, 수)	총칙 - 등기의 유효요건	OX 문제
2회(1/5, 목)	등기소 - 등기신청당사자능력	OX 문제
3회(1/6, 금)	전자신청 - 대위등기신청	OX 문제
4회(1/9, 월)	대리인에 의한 등기신청 - 관공서의 촉탁	OX 문제
5회(1/10, 화)	등기신청서 - 농지취득자격증명	OX 문제
6회(1/11, 수)	토지거래계약허가서 - 인지세	OX 문제
7회(1/11, 수)	신청서접수 - 등기관의 처분에 대한 이의	OX 문제
8회(1/12, 목)	소유권보존등기 - 법정상속등기	진도별 제1회 모의고사
9회(1/13, 금)	협의분할상속 - 합유에 관한 등기	OX 문제
10회(1/16, 월)	환매특약등기 - 부동산등기실명등기	OX 문제
11회(1/17, 화)	대지권등기 - 공용부분인 뜻의 등기	OX 문제
12회(1/18, 수)	지상권에 관한 등기 - 공장저당권등기	OX 문제
13회(1/18, 수)	근저당권이전등기 - 권리변경등기	OX 문제
14회(1/19, 목)	등기명의인표시변경등기 - 멸실등기	OX 문제
15회(1/20, 금)	경정등기 - 말소회복등기	OX 문제
16회(1/23, 월)	가등기 - 가압류	OX 문제
17회(1/23, 월)	가처분등기 - 등기상이해관계인	진도별 제2회 모의고사