

2018년 법무사 1차시험 대비 부동산등기법(오전반) 2순환

강의계획서

일정 2018.02.08. - 2018.02.27. (09:00 - 12:30, 15회)

강의시간

오전 09:00 ~ 13:00
오후 14:00 ~ 18:00

강사

오영관

학습목표

교재 : 2018 객관식 부동산등기법[제16판] (저자직강)
2018 최종정리 부동산등기법[제16판]

【강의 계획】

단 한번의 기본이론 수강 이후에 곧바로 객관식 강의가 진행됩니다. 따라서 객관식 강의를 경우에 따라서는 매우 버거울 수 있습니다. 따라서 강의 진행은 부족한 이론을 최종정리를 통해서 먼저 복습하고 객관식 문제풀이를 하도록 하겠습니다. 그리고 각 문제의 해설은 무엇을 정확히 암기해야 하는지와 함정에 빠지도록 유인하는 경우에 유혹당하지 않는 정확한 지식을 갖추도록 강의를 하겠습니다.

【출제 경향】

2017년의 각종 기출문제를 분석해 보면 기본적인 내용을 정확히 숙지하고 있는지를 출제하고 있습니다. 즉 누구나 어렵다고 생각되는 분야보다는 경우에 따라서는 너무 기본적인 것이어서 간과하고 있던 내용이 출제되었고, 특별히 상당수 문제가 법과 규칙의 원문을 그대로 출제하고 있고, 지문의 구성은 예규내용이 70% 이상을 차지하고 있음을 알 수 있습니다. 따라서 여러분도 이점들을 참고하셔서 교과서나 최종정리를 두루두루 빠짐없이 읽으시면 고득점 할 수 있을 것입니다. 시험이 임박한 현시점에서는 합격을 할 만큼의 일정한 결과를 내야만 하기 때문에 여러분의 심적 부담이 상당할 것으로 생각합니다.

【공부 방법】

시험이 임박한 현시점에서는 합격을 할 만큼의 일정한 결과를 내야만 하기 때문에 여러분의 심적 부담이 상당할 것으로 생각합니다. 따라서 중간생략하고 거침없이 달려가고 싶은 욕망이 앞설 수 있습니다. 그러나 바늘귀에 꿰지 않은 실은 바느질할 때는 의미가 없듯이 진도위주의 속도전은 실전에서 효과를 내기 어렵습니다. 오히려 차분하게 정확한 숙지를 목표로 공부하는 것이 실전에서 그 위력을 발휘합니다.

한편 이 객관식 강의를 가장 효과적으로 이용할 수 있는 방법은 예습을 통해서 기억을 되살리고 문제풀이를 통해서 본인의 실력을 확인하는 과정을 거치는 방법입니다. 따라서 최종정리와 객관식 교재에 전부에 대한 예습이 어려우면 적어도 최종정리의 예습만이라도 하는 것이 효율적인 공부방법입니다.

강의 진도표

일 정	범 위	비 고
1회(2/08, 수)	일반론, 총칙 - 중복등기정리	
2회(2/09, 목)	등기소 - 등기사항증명서 발급	
3회(2/10, 금)	등기신청절차 일반 - 대위등기신청	
4회(2/10, 월)	대리인에 의한 등기신청 - 등기신청정보	
5회(2/12, 화)	등기원인서면 - 인감증명	
6회(2/13, 수)	도면 - 등기신청취하	
7회(2/19, 수)	등기신청의 각하 - 이의신청	
8회(2/20, 목)	소유권보존등기 - 상속등기	
9회(2/21, 금)	유증등기 - 합유등기	
10회(2/22, 월)	환매특약등기 - 대지권등기	
11회(2/23, 화)	대지사용권의 일체불가분성 - 공장저당	
12회(2/24, 수)	근저당권이전등기 - 건물변경등기	
13회(2/24, 수)	환지등기 - 일부말소의미의 경정등기	
14회(2/26, 목)	말소등기 - 경매등기	
15회(2/27, 금)	가압류등기 - 등기상이해관계인	