

2018년 법무사 2차시험 대비 등기신청서류 (동차반) 기본

강의계획서

일정 2018.06.30 - 2018.07.14.(오전, 오후 연강 6회)

강의시간

오전 09:00 - 17:30

강사

오영관

학습목표

교재 1. 2018 부동산등기신청서작성[제15판](저자직강, 법학사 간)
2. 각자 법전 또는 부동산등기법과 규칙의 해설(법학사 간)

【강의 목표】

신청서 작성과목은 20점 이상을 무조건 득점(합격자 평균 23점)하여야 합격할 수 있는 과목입니다. 다만 매우 세밀한 과목이기 때문에 꼼꼼하게 숙지하여 정확한 표현을 하여야 고득점할 수 있으며, 첨부정보의 제공근거를 서술하는 경우에도 개정된 법과 규칙의 용어를 사용하여야 합니다.

2015년 이전에는 9년 연속 소유권이전부분에서 출제되었고, 2015년에 근저당권설정 등기, 2016년에는 소유권경정등기(협의분할로 인한 상속), 2017년에는 구분건물 소유권보존등기가 출제되었습니다. 이와 같이 소유권이전등기 부분이 어렵고 중요해서 자주 출제되고 있는 것이기 때문에 소유권이전등기부분을 기본으로 해서 다른 부분도 출제될 수 있음을 염두에 두고 공부하셔야 합니다. 한편 신청서작성 문제는 예규와 선례를 기초로 문제를 구성하기 때문에 논술의 기본기가 탄탄하여야 합니다. 따라서 논술과 신청서작성은 일체로 공부하는 것이 효과적인 공부방법이 될 것입니다.

동차 강의의 특성상 불가피하게 강의 일정에 여유가 없습니다. 따라서 출제 가능성 높고 중요한 문제 위주로 집중적으로 정리하되 어떤 문제가 나와도 해결할 수 있는 기본능력 배양에 초점을 두고 강의하도록 하겠습니다. 무더운 여름 주말을 신청서작성 공부를 통해서 시원하게 날리고 정확한 공부를 통해서 고득점으로 합격할 수 있도록 다함께 노력하는 시간이 될 수 있기를 기대합니다.

강의 진도표

일 정	범 위	비 고
제1회	신청서 작성 총칙	
제2회	신청서 작성 총칙	
제3회	1 - 23	
제4회	24 - 55	제1회 모의고사
제5회	56 - 81	제2회 모의고사
제6회	82 - 107	제3회 모의고사

★ 강의계획표의 번호는 교재의 목차 번호입니다.