

2022 법무사 1차 대비 부동산등기법 진도별 모의고사 특강

강의계획서

일정	2022.07.01.(금) ~ 2022.07.08.(금) (총 6회)		
교재	자료 제공		
강의시간	09:00 ~ 09:40 모의고사 10:00 ~ 13:00 해설 강의	강 사	오 영 관
학습목표	<ul style="list-style-type: none"> 출제예상분야 집중 정리 부동산등기법 자신감 고취 		

· 예상분야의 선별

부동산등기법 진도별 모의고사 강의는 시험에 임박하여 출제 가능성이 높은 부분을 특정하여 집중적으로 정리하고자 하는 강의입니다. 예상 분야는 3순환 최종정리 강의 했던 부분과 일치합니다.

· 강의 계획

일반적으로 각론 16문제 총론 14문제 정도 출제되고, 각론이 훨씬 어렵기 때문에 어려운 각론 문제를 더 출제하도록 하겠습니다.

· 효과적인 수강방법

시험에 임박해서 마지막 강의이기 때문에 충분히 연습이 가능합니다. 따라서 예습 위주의 수강이 가장 효과적인 공부방법입니다. 따라서 진도에 맞추어서 예습 후 모의고사를 본 후 강평을 들으면 3회독의 효과를 낼 수 있을 것으로 보입니다. 금번 강의를 통해서 부동산등기법이 여러분을 합격시키는 효자 과목이 되기를 희망합니다.

강의 진도표(예습할 부분 53분야)

일 정	범 위
제1회 7/1(금)	제2절 부동산등기의 종류 제3절 등기할 사항 제6절 중복등기의 효력과 정리 제4절 전자(인터넷)등기신청절차 일반 제2항 판결에 의한 등기신청 제3관 포괄승계인에 의한 등기신청 제4관 대위등기신청 제5관 대리인에 의한 등기신청 제8관 외국인의 등기신청 제9관 재외국민의 등기신청
제2회 7/4(월)	제10관 관공서의 촉탁 제1관 등기신청정보 제2관 등기원인을 증명하는 정보 제2항 농지취득자격증명 제3항 토지거래계약허가증 제5항 법인의 부동산처분과 주무관청의 허가 제11관 인감증명 제13관 부동산거래계약신고필증과 매매목록 제3절 등기신청의 취하
제3회 7/5(화)	제4절 등기신청의 각하 제6절 등기를 마친 후의 절차 제7절 등기관에 처분에 대한 이의 제2관 토지·건물 소유권보존등기신청 제1관 소유권의 일부이전등기 제2항 상속인간의 협의분할에 의한 소유권이전등기 제5관 토지수용에 따른 등기 제2관 공유물분할과 등기 제2관 권리소멸약정등기

강의 진도표(예습할 부분 53분야)

일 정	범 위
제4회 7/6(수)	제3관 주택법상 금지사항의 등기 제5절 신탁에 관한 등기 제1관 대지권등기 제2관 대지사용권의 일체불가분성 제1절 지상권에 관한 등기 제3절 전세권에 관한 등기 제2관 공장근저당권 설정등기 제3관 근저당권이전등기 제4관 근저당권 변경등기
제5회 7/7(목)	제5관 근저당권 말소등기 제6관 공동근저당에 관한 등기 제3관 등기명의인 표시변경등기 제2항 토지의 표시변경(토지합필) 제5관 환지등기 제6관 토지개발사업에 따른 등기 제1관 경정등기 제2관 일부말소의미의 소유권경정
제6회 7/8(금)	제4절 말소등기 제5절 회복등기 제6절 가등기 제1관 채납처분에 관한 등기 제2관 경매에 관한 등기 제3관 가압류 제4관 가처분 등기 제5관 채무자회생 및 파산에 관한 법률에 따른 등기