

# 사무관승진 객관식 2순환 부동산등기법

## 강의계획서

일정 2022.11.13 - 2022.11.27(10회)

교재 2023년 대비 핵심정리 및 객관식 부동산등기법 (법학사 간)  
[출간 예정]

강의시간

10:00 - 18:00

강사

오영관

학습목표

- 기본이론 복습
- 객관식 문제풀이 연습

### · 부동산등기법의 특징

사무관승진 시험에서 부동산등기법은 2차 논술시험은 없고 1차 객관식으로만 평가하는 과목인데 문항수가 수가 적어 수험생입장에서는 전략적 선택이 매우 어려운 과목입니다. 배점은 높지 않은데 공부할 양은 엄청나게 많기 때문입니다.

### · 공부전략의 선택

공부할 부분이 워낙 많기 때문에 10문제 전부 맞추는 공부 전략은 합리적인 공부방법은 아니라고 보입니다. 배점 높은 과목에 집중해야 하기 때문입니다. 따라서 8 - 9문제만 획득하겠다는 전략을 세운 후에 공부할 부분을 축소 선택한 다음 그 부분에 대해서는 틀리지 않겠다는 각오로 집중하여 공부하는 것이 효율적일 것으로 생각합니다. 나머지 여력은 배점 높은 과목에 쏟으시면 할 것으로 판단합니다.

### · 강의 계획

우리 시험은 각론에서 많이 출제됩니다. 따라서 어렵기도 하지만 출제가 많이 되는 각론부터 진도를 나가도록 하겠습니다. 다만 기본이론 강의도 소홀히 할 수 없기 때문에 압축내용을 전반적으로 복습한 후 문제풀이 순으로 진행하도록 하겠습니다. 마지막 문제풀이 강의를 통해서 좋은 결과를 낼 수 있도록 함께 힘을 내기를 바랍니다.

## 강의 진도표

일 정	범 위	비고
제1회 11/13(일)	소유권보존등기 - 소유권포기	
제2회 11/13(일)	공유물분할 - 부동산실명등기	
제3회 11/19(토)	대지권 - 임차권	
제4회 11/19(토)	근저당권설정 - 저당권부채권담보권	
제5회 11/20(일)	등기명의인표시변경등기 - 말소회복	
제6회 11/20(일)	가등기 - 공무원범죄몰수특별법에 따른 등기	
제7회 11/26(토)	총칙 - 전자신청	
제8회 11/26(토)	등기신청인 - 재외국민의 등기신청	
제9회 11/27(일)	관공서의 촉탁 - 인지세	
제10회 11/27(일)	등기신청의 접수 - 이의신청	

◎ 강의진도는 일부 조정될 수 있음.